

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**



BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Alternatif Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

1. Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("İşletme") 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

İşletme Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

2. İşletme Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

3. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Uluslararası Denetim Standartları'na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, İşletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.



Bağımsız Denetçi Görüşü:

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akışlarını BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

**Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**
a member of
PricewaterhouseCoopers

**Talar Gül, SMMM
Sorumlu Ortak Başdenetçi**

İstanbul, 15 Şubat 2013

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BİLANÇO	1-2
NAZİM HESAP KALEMLERİ	3
GELİR TABLOSU	4
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
KAR DAĞITIM TABLOSU	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR.....	9-43
1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-18
3 NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR	19
4 SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)	19
5 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR	19-22
6 MADDİ DURAN VARLIKLAR	22-23
7 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	23
8 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	24-27
9 DİĞER AKTİFLER	27
10 ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	28
11 ALINAN KREDİLER	28-29
12 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (NET)	29
13 MUHTELİF BORÇLAR	30
14 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	30
15 ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ	30-31
16 DİĞER KARŞILIKLAR	31
17 ÖZKAYNAKLAR	32
18 TAAHHÜTLER	33
19 ESAS FAALİYET GİDERLERİ	33
20 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	34
21 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	34-35
22 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	36-43
23 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	43

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2012			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER							-
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)			303	303			-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar							-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV							-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	10		303	303			-
III. BANKALAR	3	642	14.663	15.305	304	44.324	44.628
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR							-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4	17		17	17		17
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI							-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları							-
6.1.1 Yurt İçi							-
6.1.2 Yurt Dışı							-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)							-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları							-
6.2.1 Yurt İçi							-
6.2.2 Yurt Dışı							-
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ							-
7.1 Tüketici Kredileri							-
7.2 Kredi Kartları							-
7.3 Taksitli Ticari Krediler							-
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	5	90.715	227.994	318.709	49.234	204.163	253.397
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		89.684	225.023	314.707	48.802	200.829	249.631
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		108.829	250.893	359.722	59.477	227.536	287.013
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları							-
8.1.3 Diğer							-
8.1.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		19.145	25.870	45.015	10.675	26.707	37.382
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		290	473	763	336	2.590	2.926
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		741	2.498	3.239	96	744	840
IX. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	5	16.116	17.588	33.704	14.815	19.862	34.677
9.1 Takipteki Faktoring Alacakları							-
9.2 Takipteki Finansman Kredileri							-
9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		30.041	27.655	57.696	22.799	28.668	51.467
9.4 Özel Karşılıklar (-)		13.925	10.067	23.992	7.984	8.806	16.790
X. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR							-
10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							-
10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							-
10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							-
XI. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)							-
XII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)							-
XIII. İŞTİRAKLER (Net)							-
XIV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)							-
XV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	6	909		909	958		958
XVI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	7	696		696	529		529
16.1 Şerefiye							-
16.2 Diğer		696		696	529		529
XVII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	8	20.830		20.830	25.067		25.067
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)							-
18.1 Satış Amaçlı							-
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							-
XIX. DİĞER AKTİFLER	9	3.056	333	3.389	6.892	42	6.934
AKTİF TOPLAMI		132.981	260.881	393.862	97.816	268.391	366.207

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2012			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	10			-		1.471	1.471
II. ALINAN KREDİLER	11	16.933	243.647	260.580	21.703	261.945	283.648
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI				-		-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR				-		-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları				-		-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları				-		-	-
4.3 Diğer				-		-	-
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)				-		-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	12	49.861		49.861			
5.1 Bonolar				-		-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler				-		-	-
5.3 Tahviller		49.861		49.861			
VI. MUHTELİF BORÇLAR	13	1.366	791	2.157	1.249	181	1.430
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	14	1.099	3.699	4.798	1.462	3.014	4.476
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER				-		-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar				-		-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar				-		-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar				-		-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER		190		190	855		855
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		1.548		1.548	1.137		1.137
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı				-		-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	15	1.144		1.144	910		910
10.3 Diğer Karşılıklar	16	404		404	227		227
XI. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU				-		-	-
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)				-		-	-
12.1 Satış Amaçlı				-		-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin				-		-	-
XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER				-		-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR		74.728		74.728	73.190		73.190
14.1 Ödenmiş Sermaye	17	28.463		28.463	28.463		28.463
14.2 Sermaye Yedekleri		(14.108)		(14.108)	(14.172)		(14.172)
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri				-			-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları				-			-
14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları				-			-
14.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları				-			-
14.2.5 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri				-			-
14.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)				-			-
14.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları				-			-
14.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri		(14.108)		(14.108)	(14.172)		(14.172)
14.3 Kâr Yedekleri		5.832		5.832	5.713		5.713
14.3.1 Yasal Yedekler		2.265		2.265	2.146		2.146
14.3.2 Statü Yedekleri				-			-
14.3.3 Olağanüstü Yedekler		3.567		3.567	3.567		3.567
14.3.4 Diğer Kâr Yedekleri				-			-
14.4 Kâr veya Zarar		54.541		54.541	53.186		53.186
14.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		53.003		53.003	50.807		50.807
14.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		1.538		1.538	2.379		2.379
PASİF TOPLAMI		145.725	248.137	393.862	99.596	266.611	366.207

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA NAZİM HESAP KALEMLERİ

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZİM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2012			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011			
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	
I	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	-	-	-	-	-	-	
II	RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	-	-	-	-	-	-	
III	ALINAN TEMİNATLAR	5	130.206	156.017	126.236	208.014	334.250	
IV	VERİLEN TEMİNATLAR	18	2.744	-	2.744	-	8.659	
V	TAAHHÜTLER		6.895	24.899	31.794	1.910	1.910	
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	6.679	6.679	1.910	1.910	
5.2	Cayılabılır Taahhütler		6.895	18.220	25.115	-	-	
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		6.895	18.220	25.115	-	-	
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		6.895	18.220	25.115	-	-	
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	
5.2.2	Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	
VI	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	75.234	75.234	42.252	42.252	
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	
	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	
6.1.3	Alım Satım Amaçlı İşlemler	10	-	75.234	75.234	42.252	42.252	
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		-	75.234	75.234	42.252	42.252	
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	
6.5.5	Diğer		-	-	-	-	-	
VII	EMANET KIYMETLER		323.932	775.643	1.099.575	67.216	141.532	208.748
VIII	NAZİM HESAPLAR TOPLAMI		463.777	1.031.793	1.495.570	202.111	393.708	595.819

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2012	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2011
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		32.118	28.062
1.1 FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-
1.1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1.1 İskontolu		-	-
1.1.1.2 Diğer		-	-
1.1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.2.1 İskontolu		-	-
1.1.2.2 Diğer		-	-
1.2 FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.3 KİRALAMA GELİRLERİ		32.118	28.062
1.3.1 Finansal Kiralama Gelirleri		32.118	28.062
1.3.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)		13.936	13.817
2.1 Personel Giderleri		6.005	5.456
2.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		125	214
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4 Genel İşletme Giderleri	19	2.933	2.694
2.5 Diğer	19	4.873	5.453
III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		70.759	92.053
3.1 Bankalardan Alınan Faizler		1.217	276
3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		734	-
3.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		734	-
3.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
3.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
3.4 Temettü Gelirleri		-	-
3.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
3.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		-	-
3.5.2 Diğer		-	-
3.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		55.272	81.262
3.7 Diğer	20	13.536	10.515
IV. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		19.580	11.952
4.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		17.219	11.426
4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
4.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
4.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		1.385	-
4.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
4.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		976	526
V. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)		9.244	10.124
VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		54.342	82.943
6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
6.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	1.471
6.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		54.342	81.472
6.5 Diğer		-	-
VII. NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		5.775	1.279
VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
IX. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
X. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)		5.775	1.279
XI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		(4.237)	1.100
11.1 Cari Vergi Karşılığı		-	(1.839)
11.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(4.237)	(24)
11.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	2.963
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)		1.538	2.379
XIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
13.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
14.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XV. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
16.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)		-	-
XVIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)		1.538	2.379
Hisse Başına Kâr / Zarar (Tam TL)		0,00054	0,00084

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2012	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011
I.	MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN		-	-
1.1	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme		-	-
1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)		-	-
II.	MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI		-	-
III.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI		-	-
IV.	YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI		-	-
V.	NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR		-	-
5.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)		-	-
5.2	Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
VI.	YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR		-	-
6.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)		-	-
6.2	Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
VII.	MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ		-	-
VIII.	TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI		-	-
IX.	DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ		-	-
X.	DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)		-	-
XI.	DÖNEM KÂRI/ZARARI		-	-
XII.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)		-	-

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akceler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akce	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Menkul Değer Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risiken Korunma Fonları	Satış Amaçlı/ Durdurulan Faaliyetlerden BDF	Toplam Özkaynak
ÖNEKİ DÖNEM																	
(31 Aralık 2011)																	
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		28.463	(14.172)	-	-	1.973	-	2.449	-	3.462	48.636	-	-	-	-	-	70.811
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farklar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	2.379	-	-	-	-	-	-	2.379
XVII. Kar Dağıtım		-	-	-	-	173	-	1.118	-	(3.462)	2.171	-	-	-	-	-	-
17.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	173	-	1.118	-	(3.462)	2.171	-	-	-	-	-	-
17.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XVII+XVIII+XIX)		28.463	(14.172)	-	-	2.146	-	3.567	-	2.379	50.807	-	-	-	-	-	73.190
CARI DÖNEM																	
(31 Aralık 2012)																	
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		28.463	(14.172)	-	-	2.146	-	3.567	-	2.379	50.807	-	-	-	-	-	73.190
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farklar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	1.538	-	-	-	-	-	-	1.538
XVII. Kar Dağıtım		-	64	-	-	119	-	-	-	(2.379)	2.196	-	-	-	-	-	-
17.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	64	-	-	119	-	-	-	(2.379)	2.196	-	-	-	-	-	-
17.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII)		28.463	(14.108)	-	-	2.265	-	3.567	-	1.538	53.003	-	-	-	-	-	74.728

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		11.155	21.710
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		24.485	27.626
1.1.2 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		70.627	90.485
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	5	2.042	1.591
1.1.7 Personel ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(8.938)	(4.822)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(1.877)	(1.164)
1.1.9 Diğer		(75.184)	(92.006)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(87.337)	10.339
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(65.950)	(51.727)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		7.782	5.810
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(23.068)	58.391
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		62	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(6.163)	(2.135)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(76.182)	32.049
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	6, 7	(949)	(1.078)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		369	(362)
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		734	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		154	(1.440)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		49.722	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		49.722	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		(2.947)	(2.619)
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		(29.253)	27.990
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		44.557	16.567
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3	15.304	44.557

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KAR DAĞITIM TABLOSU		
	31 Aralık 2012(*)	31 Aralık 2011
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KARI	5.775	1.279
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	-	1.100
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	(1.839)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)	4.237	2.939
A. NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)	1.538	2.379
1.3 GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	77	119
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) (***)	28	64
B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)]	1.433	2.196
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam TL)	0,00054	0,00084
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) 2012 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmış olup Genel Kurul'un onayına sunulacaktır. 2012 yılı kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kar tutarı belirtilmiştir.

(**) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan 4.237 TL (2011: 2.939 TL) ertelenmiş vergi gideri dağıtımına konu edilmeyecektir.

(***) Şirketin faydalanmış olduğu gayrimenkul satış istisnası kapsamında özkaynaklar hesabında tutulacak olan 28 TL (2011: 64) tutarındaki fonu içermektedir.

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Alternatif Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şirket” veya “Alternatif Finansal Kiralama”) 1997’de 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izni takiben, Türkiye’de faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. Şirket’in kayıtlı adresi, 19 Mayıs Caddesi, Golden Plaza No: 3 Kat: 5, Şişli-İstanbul / Türkiye’dir.

Şirket’in finansal tablolarının yayınlanmasına yönetim tarafından 11 Şubat 2013 tarihinde onay verilmiştir. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, yasal finansal tabloların yayımlanmasından sonra değiştirme hakkına sahiptir.

Şirket’in ana hissedarı Anadolu Endüstri Holding A.Ş. ve nihai hissedarı Anadolu Grubu’dur.

Şirket’in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir. Şirket her türlü finansal kiralama faaliyetinde bulunmaktadır.

Şirket’in çalışan personel sayısı kategorilerine göre aşağıdaki tablodaki gibidir:

	2012	2011
Üst düzey personel	4	7
Orta düzey personel	22	18
Memur personel	30	36
	56	61

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, bu finansal tablolarını bin Türk Lirası (“TL”) olarak, BDDK tarafından 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ” (“Finansal Tablolar Tebliği”) çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” (“Karşılıklar Tebliği”) hükümlerine uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 29") göre enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından yayımlanan 28 Nisan 2005 tarihli Genelge ile bankacılık sisteminde uygulanmakta olan enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmesine karar verildiği duyurulmuş ve finansal tabloların hazırlanmasında 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

2.1.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.4 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.5 Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere. Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak-31 Aralık 2012 hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak-31 Aralık 2011 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerekli görüldüğü takdirde cari dönem ile uyumluluk göstermesi açısından geçmiş yıl finansal tablolarında çeşitli yeniden sınıflandırma işlemleri yapılabilmektedir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Yeni bir TMS/TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu TMS/TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa, veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari yıl içerisinde uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

(a) Yıllık raporlama dönemi sonu 31 Aralık 2012 olan finansal tablolarda geçerli yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- UFRS 7 (değişiklik), "Finansal Araçlar: Açıklamalar", 1 Temmuz 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, transfer işlemlerinde şeffaflığı artırma ve finansal varlık transferleri ile ilgili maruz kalınan risklerin ve bu risklerin işletmenin finansal durumu üzerindeki etkilerinin daha iyi anlaşılması amacını taşımaktadır.
- UFRS 1 (değişiklik), "UFRS'nin İlk Defa Uygulanması", 1 Temmuz 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, bir işletmenin fonksiyonel para biriminin hiper enflasyona maruz kalması sebebiyle UFRS'lere uygunluk sağlayamadığı bir dönemin ardından nasıl UFRS'ye uygun finansal tablo yayınlacağını açıklamaktadır.
- UMS 12 (değişiklik), "Gelir Vergileri", 1 Ocak 2012 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, makul değeri ile ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin ölçümlemesine ilişkin mevcut prensiplere istisna getirmektedir.

(b) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak 1 Ocak 2013 tarihinden sonra yürürlüğe girecek olan standartlar ve değişiklikler:

- UMS 19 (değişiklik), "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklikler, koridor metodunu yürürlükten kaldırmakta ve finansal giderlerin net fonlama temelinde hesaplanmasını öngörmektedir. Erken uygulamaya izin vermektedir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

(b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ve değişiklikler (devamı):

- UMS 1 (değişiklik), "Finansal Tabloların Sunumu, Diğer Kapsamlı Gelir", 1 Temmuz 2012 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişikler sonucu ortaya çıkan temel gelişme işletmelerin diğer kapsamlı gelir altında gösterdiği hesapları daha sonraki dönemlerde potansiyel olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilecek olarak gruplaması zorunluluğunun getirilmesidir. Değişiklik diğer kapsamlı gelirden hangi kalemlerin gösterileceğinden bahsetmemektedir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.
- UFRS 10, "Konsolide Finansal Tablolar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, kontrol konseptini bir işletmenin konsolidasyon kapsamına alınması için belirleyici unsur kabul ederek var olan prensipleri geliştirmektedir. Standart, kontrolün belirlenmesinin zor olduğu durumlarda ek açıklamalar getirmektedir. Bu standart bir grup tarafından konsolide edilen şirketleri etkileyebilir.
- UFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, ortak düzenlemelerin yasal şekli yerine düzenlemenin sağladığı haklara ve yükümlülükleri vurgulayarak ortak düzenlemelere daha gerçekçi bir bakış açısı getirmektedir. İki çeşit ortak düzenleme tanımlanmaktadır: müşterek faaliyetler ve iş ortaklıkları. Standart ile iş ortaklarının oransal konsolidasyon yöntemine son verilmiştir.
- UFRS 12, "Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart ortak düzenlemeler, iştirakler, özel amaçlı araçlar ve diğer bilanço dışı araçlar da dahil olmak üzere diğer işletmelerde bulundurulmuş tüm paylara ilişkin açıklama yükümlülüklerini içermektedir.
- UFRS 10, 11 ve 12'ye geçiş rehberi (değişiklik), 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, geçiş UFRS 10, 11 ve 12'ye geçiş sürecinde düzeltilmesi gereken önceki dönem mali tablolarına limit getirip karşılaştırılması gereken mali tabloyu bir önceki yıl ile sınırlı tutmaktadır. Konsolide yapısı olmayan işletmeler için değişiklik karşılaştırmalı mali tablo sunumunu UFRS 12'nin ilk defa geçerli olacağı tarihe kadar kaldırmıştır.
- UFRS 13, "Makul Değer Ölçümü", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, tam bir makul değer tanımı ve tüm UFRS'lerde uygulanacak tek bir ölçüm ve açıklamalar kaynağı sağlayarak tutarlılığın geliştirilmesi ve karmaşıklığın azaltılmasını amaçlamaktadır.
- UMS 27 (revize), "Bireysel Finansal Tablolar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, UMS 27'nin kontrol ile ilgili hükümlerinin yeni UFRS 10'da ele alınmasından sonra geride kalan bireysel finansal tablolar ile ilgili hükümleri içermektedir.
- UMS 28 (revize), "İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, yeni UFRS 11'in yayınlanmasının ardından özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilecek iş ortaklıkları ve iştirakler ile ilgili yükümlülükleri içermektedir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

(b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ve değişiklikler (devamı):

- UFRS 7 (değişiklik), "Finansal Araçlar: Açıklamalar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, halihazırda geçerli olan dipnot açıklamalarının iyileştirilerek UFRS ve US GAAP finansal tablo hazırlayan şirketler arasındaki karşılaştırılabilirliğin artırılması amacıyla taşımaktadır.
- UMS 32 (değişiklik), "Finansal Araçlar: Sunum", 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik ile UMS 32, "Finansal Araçlar: Sunum" standardında bulunan uygulama rehberi bilançoda bulunan finansal varlık ve finansal yükümlülüklerin netleştirilmesi konusunda daha açıklayıcı olması amacıyla güncellenmiştir.
- UFRS 1 (değişiklik), "UFRS'nin İlk Defa Uygulanması", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, ilk kez UFRS uygulayan şirketlerin piyasa faiz oranından daha az bir maliyet ile kullandıkları kamu kredilerinin muhasebeleştirilmesini içermektedir.
- UFRS'lerin geliştirilmesi projesi kapsamında, 2011 yılı içinde 5 tane standarda değişiklik getirilmiştir. UFRS 1, UMS 1, UMS 16, UMS 32 ve UMS 34. Bu değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
- UFRS 9 "Finansal Araçlar": ", 1 Ocak 2015 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırılması, ölçümü ve muhasebeleştirilmesine yer vermektedir. UMS 39'da yer alan finansal enstrümanların sınıflama ve ölçüm prensipleri yerine gelmiştir.
- UFRS 10, "Konsolide Finansal Tablolar", UFRS 12 ve UMS 27, "İştiraklerdeki Yatırımlar" (değişiklik), 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik ile birçok fon ve fon nitelikli şirketin iştirakleri konsolidasyondan hariç tutulacak, bunun yerine, bu iştirakleri makul değişiklikleri gelir tablosuna yansıtılmak suretiyle izlenecektir. Değişiklik iştiraklerdeki yatırımlar tanımlamasına giren şirketler için istisna getirmektedir. UFRS 12'ye de iştiraklerdeki yatırımlara ilişkin açıklamalar ile ilgili değişiklikler yapılmıştır.
- UFRYK 20, Madenlerle ilgili üretim sırasında oluşan sökme maliyetleri

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Nakit ve Nakit Benzeri Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 3).

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Finansal Kiralama İşlemleri

- *Kiralayan konumunda*

Finansal Kiralama Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

- *Kiracı konumunda*

Finansal kiralama ile elde edilen varlıklar, alım tarihindeki gerçeğe uygun değerleriyle Şirket'e ait bir varlık olarak görülür. Kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama taahhütü ile varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal giderler, her muhasebe dönemine düşen yükümlülüğün sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

Şüpheli Finansal Kiralama Alacakları Karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 151-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 241-365 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Şüpheli Finansal Kiralama Alacakları Karşılığı (devamı)

Ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulunun 16/1/2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğinde belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Alacağın tahsili ile daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde üzerinden karşılık ayrılan bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabına kaydedilir.

İlgili tebliğde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya yüzelli günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayırmamaktadır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlığı ve vadeye kadar elde tutulacak finansal varlığı bulunmamaktadır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, ilk olarak bedelin gerçeğe uygun değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

Satılmaya hazır menkul kıymetler bilanço tarihi itibarıyla borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akışı yöntemiyle gösterilmek suretiyle gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerlerde meydana gelen değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında "finansal varlıklar değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu menkul kıymetler elden çıkarıldığı zaman birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir. Şirket'in aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir.

Türev finansal enstrümanlar

Vadeli döviz sözleşmeleri de dahil olmak üzere türev finansal araçlar, finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde yine gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Türev finansal araçlarından elde edilecek kar veya zararların finansal tablolara yansıtılması, türev finansal araçlarının sınıflandırmasına göre değişmektedir. Nakit akım riskinden korunma amaçlı türev finansal araçları etkin bir korunma olarak belirlenmişse, oluşan kar veya zararlar özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Bu türev finansal araçları her ne kadar Şirket'in risk yönetimi çerçevesinde kullanılsalar da, riskten korunma muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımaması nedeniyle finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde de gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Bu enstrümanların makul değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar kar veya zarar olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Swap sözleşmeleri piyasa fiyatları veya iskonto edilmiş nakit akımları ile değerlendirilmektedir.

Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama tarihinde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Binalar	50 yıl
Mobilya ve demirbaşlar	5 yıl

Maddi duran varlıkların defter değerleri net gerçekleştirilebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleştirilebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Haklar	5 yıl
--------	-------

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in hesap dönemi itibarıyla süre gelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilebilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır. Paranın zaman içerisindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akışlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye'de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 15).

Yabancı Para İşlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk Lirasına çevrilmiştir. Bu işlemler sonucu ve dövizde endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

İlişkili Taraflar

Bu finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir. İlgili taraflarla dönem içerisinde piyasa koşullarına uygun olarak belli işlemler gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ticari koşullar ve piyasa fiyatları üzerinden yapılmıştır (Dipnot 21).

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Uluslararası Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler kullanılmamış yatırım indirimleri, finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar ve şüpheli alacak karşılıklarıdır (Dipnot 8).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara almır. Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolarda yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Gelir ve Giderin Tanınması

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Faiz Gelir ve Gideri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Hisse Başına Kazanç

Şirket hisseleri borsada işlem görmediğinden hisse başına kazanç hesaplanmamıştır. Bununla birlikte gelir tablosunda bu bilgiye yer verilmektedir. Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Dipnot 23).

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Şirket nakit ve nakit benzeri değerler olarak kasa ve orijinal vadesi üç aydan kısa vadeli olan bankalardan alacaklar dikkate almıştır.

2.4 - ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş Vergi Varlığının Tanınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Şirket tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Şirket'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Finansal Kiralama İşlemlerinden Alacaklar Üzerindeki Değer Düşüklükleri

Finansal kiralama işlemlerinden gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama işlemlerinden alacaklar üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 - NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR

	2012	2011
Bankalar		
- Vadeli mevduatlar	14.031	43.625
- Vadesiz mevduatlar	1.274	1.003
	15.305	44.628

Nakit akış tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla tutarı vadeli mevduatların faiz gelir reeskontları hariç tutularak 15.304 TL olarak gerçekleşmiştir (2011: 44.557 TL).

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadeli mevduatları üç aydan kısa vadeli olup, ABD Doları, Avro ve TL cinsinden vadeli mevduatların etkin faiz oranı sırasıyla %2,50, %2,30 ve %6 'dır. (31 Aralık 2011: %5,25, %5,50 ve %10,25).

4 - SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

	2012		2011	
Borsaya kote olmayan hisse senetleri	Pay	Tutar	Pay	Tutar
Anadolu Varlık Yönetim A.Ş.	< 1%	15	<1%	15
Borsaya kote hisse senetleri	Pay	Tutar	Pay	Tutar
Alternatif Yatırım Ortaklığı A.Ş.	< 1%	2	<1%	2
		17		17

5 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	2012	2011
Finansal kiralama alacakları	354.312	281.928
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	5.410	5.085
Brüt finansal kiralama alacakları	359.722	287.013
Kazanılmamış faiz geliri	(45.015)	(37.382)
Takipteki finansal kiralama alacakları	57.696	51.467
Değer düşüklüğü karşılığı - Özel karşılıklar	(23.992)	(16.790)
Kiralama işlemlerinden alacaklar, (net)	348.411	284.308
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	763	2.926
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	3.239	840
Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar	352.413	288.074

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının tümü sabit faizlidir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	Brüt 2012	Net 2012
31 Aralık 2013	159.178	134.469
31 Aralık 2014	114.069	100.546
31 Aralık 2015	61.953	56.754
31 Aralık 2016	21.420	20.040
31 Aralık 2017 ve sonrası	3.102	2.898
	359.722	314.707

	Brüt 2011	Net 2011
31 Aralık 2012	121.156	101.265
31 Aralık 2013	87.059	75.541
31 Aralık 2014	54.113	49.529
31 Aralık 2015	20.301	19.069
31 Aralık 2016 ve sonrası	4.384	4.227
	287.013	249.631

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	2012	2011
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	309.297	244.546
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	5.410	5.085
Değer düşüklüğüne uğramış	57.696	51.467
	372.403	301.098
Değer düşüklüğü karşılığı	(23.992)	(16.790)
Net finansal kiralama alacakları	348.411	284.308

Değer kaybına uğramış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve anaparaları dahil yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
151-240 gün	10.926	7.139
241-365 gün	4.328	4.795
365 gün üzeri	42.442	39.533
	57.696	51.467

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve kalan anapara bazında yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

	2012		2011	
	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara
0 - 30 gün	1.318	31.737	946	17.860
31 - 60 gün	2.241	18.503	1.553	13.864
61 - 90 gün	1.043	6.157	1.343	5.511
91 - 150 gün	808	2.887	1.243	2.527
	5.410	59.284	5.085	39.762

Şüpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
1 Ocak	16.790	13.085
Karşılık Gideri	9.244	10.124
Zarar olarak muhasebeleştirilen alacaklardan tahsilatlar	(2.042)	(1.591)
Aktiften silinen	-	(4.828)
31 Aralık	23.992	16.790

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadesi geçmiş finansal kiralama alacakları ile ilişkin olmak üzere finansal kiralama konusu malların rayiç bedellerine ilave olarak 64.409 TL (2011: 98.249 TL) tutarında almış olduğu ipotek, geri satın alım sözleşmesi, teminat mektubu, teminat çek ve senetleri, işletme rehinler, nakit blokaj ile alacak temlik sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
İpotek(*)	26.175	55.693
Alacak temlikleri	25.527	30.689
Rehinli varlıklar	8.364	6.870
Geri satın alım sözleşmeleri	3.445	4.479
Teminat çekleri ve senetleri	641	499
Nakit blokaj	239	-
Teminat mektupları	18	19
	64.409	98.249

(*) İpoteklerin ekspertiz bedelleri dikkate alınmıştır.

Finansal kiralama alacakları için finansal kiralama konusu maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatlar aşağıdaki gibidir (takipteki alacaklar için alınan teminatları da içermektedir):

	2012	2011
İpotek	196.700	247.207
Temlik	44.749	51.847
Rehin	23.364	21.850
Hayat sigortası	9.932	1.124
Geri satın alım sözleşmeleri	9.098	9.856
Teminat çekleri	1.068	1.099
Nakit blokaj	476	254
Teminat senetleri	451	719
Teminat mektubu	385	294
	286.223	334.250

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 10.135 TL tutarında vadesi geçmemiş ve henüz değer düşüklüğüne uğramamış (2011: 8.071 TL) ve 334 TL tutarında vadesi geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramış (2011: 869 TL) finansal kiralama alacağı yeniden ödeme planına bağlanmış, revize görmüş veya yeniden yapılandırılmıştır.

Net finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2012	%	2011	%
Üretim	101.687	32	66.636	27
İnşaat	89.305	28	53.529	21
Tekstil	25.748	8	18.893	8
Hizmet	21.258	7	24.682	10
Yiyecek ve içecek	18.777	6	15.237	6
Taşıma	14.549	5	26.012	10
Ofis ekipmanı	12.770	4	15.107	6
Baskı	11.197	4	10.540	4
Sağlık	9.546	3	10.310	4
Pazarlama	6.424	2	4.981	2
Diğerleri	3.446	1	3.704	2
	314.707	100	249.631	100

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

6 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2012	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
<u>Maliyet</u>				
Binalar ve arsalar	869	548	(596)	821
Mobilya ve demirbaşlar	679	29	-	708
	1.548	577	(596)	1.529
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Binalar ve arsalar	(10)	(5)	9	(6)
Mobilya ve demirbaşlar	(580)	(34)	-	(614)
	(590)	(39)	9	(620)
Net defter değeri	958	538	(587)	909

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
<u>Maliyet</u>				
Binalar ve arsalar	719	511	(361)	869
Mobilya ve demirbaşlar	615	72	(8)	679
	1.334	583	(369)	1.548
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Binalar ve arsalar	(6)	(6)	2	(10)
Mobilya ve demirbaşlar	(549)	(36)	5	(580)
	(555)	(42)	7	(590)
Net defter değeri	779	541	(362)	958

7 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2012	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
<u>Maliyet</u>				
Haklar	1.043	366	-	1.409
	1.043	366	-	1.409
<u>Birikmiş itfa payı (-)</u>				
Haklar	(514)	(199)	-	(713)
	(514)	(199)	-	(713)
Net defter değeri	529	167	-	696
	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
<u>Maliyet</u>				
Haklar	550	493	-	1.043
	550	493	-	1.043
<u>Birikmiş itfa payı (-)</u>				
Haklar	(417)	(97)	-	(514)
	(417)	(97)	-	(514)
Net defter değeri	133	396	-	529

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2012 yılı için %20'dir (2011 %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin finansal tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (TÜİK ÜFE artış oranının) %100'ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (TÜİK ÜFE artış oranının) %10'u aşması gerekmektedir. 2005 ve sonraki yıllar için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40'ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5479 sayılı yasa ile son verilmişti. Ancak, söz konusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

- a) 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1,2,3,4,5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

- b) 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırım ile iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007, 2009 ve 2010 yıllarına ait kazançlarından indirebilmişlerdir.

Gelir Vergisi Kanununun Geçici 69 uncu maddesi kapsamında (2006, 2007, 2009 ve 2010 yılları için) yatırım indirimi uygulayan gelir vergisi mükellefleri, 31/12/2005 tarihinde yürürlükte bulunan vergi tarifelerini; kurumlar vergisi mükellefleri ise mülga 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 25 inci maddesinde yer alan %30 kurumlar vergisi oranını, indirimin uygulandığı yıl kazançlarına uygulamak suretiyle anılan yıllara ait gelir veya kurumlar vergilerini hesaplamışlardır.

Ancak, 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla henüz kullanılmamış olan yatırım indirimi hakkı sonraki yıllara devredilememiş ve kullanılamaz hale gelmiştir. Bu konu ile ilgili olarak "Bu uygulamanın Anayasa ile güvence altına alınmış olan hukuki güvenlik, vergilendirmede belirlilik ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu" gerekçesiyle Anayasa Mahkemesi'ne dava açılmıştır.

Anayasa Mahkemesi'nin 15 Ekim 2009 tarih ve E:2006/95 sayılı kararı ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 69'uncu maddesinin birinci fıkrası (b) bendinde yer alan "sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresinin iptaline karar verilmiştir. Böylece, kazanılmış yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi Kararı, Resmi Gazete'de 8 Ocak 2010 tarihinde yayınlanmıştır. İlgili iptal, Anayasa Mahkemesi Kararı'nın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmiştir.

1 Ağustos 2010 tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun'un 5. Maddesi ile yatırım indirimi uygulamasına ilişkin olarak yeni düzenleme getirilmiştir. Yeni düzenleme ile Anayasa Mahkemesi kararı doğrultusunda 2005 yılından devreden yatırım indirimi tutarının kullanılmasına ilişkin olarak herhangi bir süre sınırlamasına yer verilmemekle beraber yatırım tutarının kullanılmasına ilişkin olarak herhangi bir süre sınırlamasına yer verilmemekle beraber yatırım indiriminin kullanımı kazancın %25'i ile sınırlandırılmaktadır. Buna göre mükelleflerin yatırım indirimi istisnası sonrası kalan %75'lik kazançları üzerinden %20 oranında kurumlar vergisi ödemesi gerekmektedir. Buna bağlı olarak, Şirket mevcut bulunan yatırım indirimi dolayısıyla I. ve II. Geçici kurumlar vergisi dönemlerinde peşin kurumlar vergisi ödememiştir.

Anayasa Mahkemesi 9 Şubat 2012 tarihli toplantısında; 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz." biçimindeki cümlelerin, Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin yürürlüğü durdurma kararı, 18 Şubat 2012 tarih ve 28208 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

	2012	2011
Kurumlar vergisi karşılığı	-	1.839
Peşin ödenen kurumlar vergisi	-	(1.164)
Net kurumlar vergisi karşılığı	-	675
Vergi gelir/(gideri)		
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	(4.237)	2.939
Cari yıl vergi gideri	-	(1.839)
	(4.237)	1.100

Cari yıl vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Vergi öncesi kar	5.775	1.279
%20 vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri	1.155	256
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer ilaveler	2.372	4.857
Vergiden muaf gelirler	(2.451)	(2.670)
Yatırım indirimi istisnası	(1.076)	(604)
Cari yıl vergi gideri	-	(1.839)

Ertelenmiş vergiler

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Yukarıda bahsi geçen Anayasa Mahkemesi Kararı'na istinaden, Şirket yönetimi 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla en iyi tahminlerine dayanarak hesapladığı henüz kullanılmamış toplam 93.372 TL yatırım indirimi üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratmıştır (2011: 114.709 TL).

Ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri, yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	2012	2011	2012	2011
Kullanılmamış yatırım indirimi - stopajsız	72.484	95.332	14.497	19.066
Finansal kiralama alacakları değer düşüş etkisi	27.803	22.312	5.561	4.462
Kullanılmamış yatırım indirimi- stopajlı	20.888	19.377	42	39
Takipteki alacakların kur değerlemesi	2.597	4.799	519	960
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı	1.145	910	229	182
Dava karşılığı	308	176	62	35
Türev işlem reeskontu	-	1.471	-	294
Finansal kiralama faiz gelir farkı	61	233	12	47
Diğer	128	115	26	23
Ertelenmiş vergi varlıkları			20.948	25.108
Türev işlem reeskontu	(303)	-	(61)	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(285)	(207)	(57)	(41)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri			(118)	(41)
Ertelenmiş vergi varlıkları, (net)			20.830	25.067

Net ertelenmiş vergi varlıkları hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	2012	2011
1 Ocak	25.067	22.128
Cari yıl ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(4.237)	2.939
31 Aralık	20.830	25.067

9 - DİĞER AKTİFLER

	2012	2011
Devreden KDV	1.180	5.653
Müşterilerden tali alacaklar	1.616	892
Peşin ödenen giderler	247	244
Peşin ödenen vergiler	193	11
Diğer	153	134
	3.389	6.934

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 - ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

	Kontrat Tutarı TL	Gerçeğe uygun değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
2012			
Alım satım amaçlı türev finansal araçlar			
Vadeli döviz alım/satım işlemleri	75.234	303	-
Toplam alım satım amaçlı türev finansal varlıklar / (yükümlülükler)	75.234	303	-
2011			
Alım satım amaçlı türev finansal araçlar			
Vadeli döviz alım/satım işlemleri	42.252	-	1.471
Toplam alım satım amaçlı türev finansal varlıklar / (yükümlülükler)	42.252	-	1.471

Söz konusu türev işlem ekonomik olarak şirket için etkin bir koruma sağlamakla birlikte, muhasebesel olarak "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal araçlar" olarak muhasebeleştirilmektedir.

11 - ALINAN KREDİLER

	2012	2011
Kısa vadeli kredi	16.932	21.703
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	190.120	210.389
Toplam kısa vadeli krediler	207.052	232.092
Uzun vadeli kredilerin uzun dönem taksitleri	53.528	51.556
Toplam uzun vadeli krediler	53.528	51.556
Toplam krediler	260.580	283.648

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 - ALINAN KREDİLER (Devamı)

	2012			2011		
	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL
Kısa vadeli krediler						
Sabit oranlı krediler:						
AVRO	5,74	28.439	66.879	4,22	61.899	151.269
ABD \$	5,05	51.662	92.094	4,36	29.044	54.862
GBP	6,50	6.128	17.590	-	-	-
TL	13,11	16.933	16.933	13,41	21.703	21.703
Değişken oranlı krediler:						
AVRO	6,20	5.764	13.556	-	-	-
ABD \$	-	-	-	2,71	2.254	4.258
		207.052			232.092	
Uzun vadeli krediler						
Sabit oranlı krediler:						
AVRO	4,75	5.062	11.905	5,19	7.731	18.892
ABD \$	3,50	3.001	5.350	4,48	5.558	10.499
Değişken oranlı krediler:						
AVRO	4,13	15.424	36.273	5,48	9.070	22.165
		53.528			51.556	
Toplam krediler		260.580			283.648	

Orta/uzun vadeli kredilerin geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:

	2012		2011	
	Sabit faizli	Değişken faizli	Sabit faizli	Değişken faizli
2013	-	-	29.392	13.430
2014	17.255	27.411	-	2.496
2015	-	3.544	-	2.496
2016	-	3.544	-	2.496
2017	-	1.774	-	1.246
	17.255	36.273	29.392	22.164

12. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)

	2012	2011
İhraç edilen tahviller	49.861	-
	49.861	-

Şirket'in ihraç etmiş olduğu tahviller ve özellikleri şu şekildedir:

ISIN Kodu	İhraç Tarihi	İhraç Edilen Nominal Tutar	İtfa Tarihi	Satış Yöntemi	Kupon Dönemi
TRSALFK91417	17 Eylül 2012	50.000.000	15 Eylül 2014	Nitelikli yatırımcıya tahsisli	3 ayda bir kupon ödemeli

Şirket'in ihraç etmiş olduğu tahvillerin kupon faiz oranları değişken olup, tahvillerin her kupon döneminde oluşacak olan faiz oranları, ilgili tahvil için gösterge olarak seçilen T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilmiş devlet iç borçlanma senetleri baz alınarak yeniden hesaplanmaktadır. 17 Aralık 2012 - 18 Mart 2013 dönemi için geçerli faiz oranı %8,24 olarak belirlenmiştir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 - MUHTELİF BORÇLAR

	2012	2011
Sigorta prim borçları	1.369	1.141
Finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar	653	97
Diğer ticari borçlar	135	192
	2.157	1.430

14 - DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	2012	2011
Alınan sipariş avansları	3.314	2.854
Peşin tahsil edilen ücretler	1.196	1.521
Diğer yabancı kaynaklar	288	101
	4.798	4.476

15 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ

	2012	2011
Personel primleri	820	677
Kıdem tazminatı karşılığı	206	186
Kullanılmamış izin karşılığı	118	47
	1.144	910

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 3.033,98 TL (tam TL) (2011: 2.731,85 TL (tam TL)) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ (Devamı)

TFRS, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	2012	2011
İskonto oranı (%)	2,48	4,66
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	4,65	5,42

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için,

1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan 3.129,25 TL (tam TL) (1 Ocak 2012: 2.805,04 TL (tam TL)) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
1 Ocak	186	200
Hizmet maliyeti	97	181
Faiz maliyeti	9	9
Dönem içerisindeki ödemeler	(104)	(228)
Parasal kayıp	18	24
31 Aralık	206	186

16 - DİĞER KARŞILIKLAR

	2012	2011
Dava karşılığı (*)	308	176
Gider tahakkukları	96	51
	404	227

(*) Şirket 31 Aralık 2012 itibarıyla devam eden sonuçlanmamış çeşitli davalara ilişkin TMS 37 ilkelerine uygun olarak 308 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (2011: 176 TL).

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	2012		2011	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Anadolu Endüstri Holding A.Ş.	27.273	96	27.184	96
Diğer	1.190	4	1.279	4
Ödenmiş sermaye	28.463	100	28.463	100
Sermaye düzeltme farkları ^(*)	(14.108)		(14.172)	
	14.355		14.291	

(*) Şirket, 2011 yılı içerisinde faydalanmış olduğu gayrimenkul satış istisnasından dolayı yaratmış olduğu 64 TL tutarındaki fonu 2011 kâr dağıtımında "Kuruluştaki Bırakılması ve Tasarrufu Zorunlu Yasal Fonlar"a aktarmıştır. İlgili tutar finansal tablolarda diğer sermaye yedekleri kaleminde taşımaktadır.

Her ortağın sahip olduğu hisse oranında oy hakkı vardır. Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 Kuruş değerinde 2.846.250.000 adet hissedenden oluşmaktadır.

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltilmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18 - TAAHHÜTLER

Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla bankalardan alımp çeşitli kuruluşlara verilen toplam 2.744 TL (2011: 8.659 TL) tutarında teminat mektubu vardır.

Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla bankalarda açılmış 6.679 TL tutarında vadeli akreditifi vardır (2011: 1.910 TL).

Şirket üzerine kayıtlı finansal kiralamaya konu olan mallar üzerinde 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ipotek bulunmamaktadır (2011: Bulunmamaktadır).

Şirket 2012 ve 2011 yılları içerisinde ilişkili kuruluş olan Çelik Motor Ticaret A.Ş.'den operasyonel araç kiralama işlemine yönelik sözleşmeler imzalamıştır. 2012 ve 2011 tarihi itibarıyla Şirket bu işleme ilişkin olarak sırasıyla 273 TL ve 237 TL tutarında kira giderini finansal tablolara yansıtmıştır.

İleriki dönemlerdeki kira ödeme tutarları aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
1 yıla kadar	286	277
1 yıldan 5 yıla kadar	156	398
	442	675

19 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

Genel işletme ve diğer esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Finansal kiralama konusu sabit kıymet satış zararı	1.711	1.342
Kanuni takip giderleri	1.480	2.782
Danışmanlık giderleri	1.126	1.066
Sözleşme giderleri (*)	1.069	830
Araç ve seyahat giderleri	593	498
Kira giderleri	411	364
Amortisman giderleri	238	140
Büro giderleri	194	210
Vergi resim harç giderleri	190	152
İletişim giderleri	151	135
Temsil giderleri	135	41
Dava karşılığı	132	176
Bağışlar	111	150
Bilgi işlem giderleri	84	72
Kırtasiye ve matbaa giderleri	37	40
Reklam ve ilan giderleri	7	2
Diğer	137	147
	7.806	8.147

(*) Sözleşme giderleri müşterilere yansıtılan dava, kanuni takip, noter, ekspertiz ve tercüme giderlerinden oluşmaktadır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	2012	2011
İade alınan kurumlar vergisi	3.619	1.557
Sözleşme gelirleri (*)	3.364	4.688
Finansal kiralama konusu sabit kıymet satış karı	2.805	1.689
Geçmiş dönemlerde karşılık ayrılan finansal kiralama alacaklarından dönem içinde yapılan tahsilatlar (Dipnot 5)	2.042	1.591
Sigorta komisyon gelirleri	1.323	520
Diğer	383	470
	13.536	10.515

(*) Sözleşme gelirleri müşterilere yansıtılan dava, kanuni takip, noter, ekspertiz ve tercüme giderlerinden oluşmaktadır.

21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bilanço Kalemleri

	2012	2011
Bankalardan alacaklar		
Vadesiz mevduat		
Alternatifbank A.Ş.	1.110	292
Vadeli mevduat		
Alternatifbank A.Ş.	14.030	27.608
	15.140	27.900

Finansal kiralama alacakları (Net)

Anadolu Etap Tarım ve Gıda Ür. San. Tic. A.Ş.	9.454	8.543
Anadolu Eğitim ve Sos. Yardım Vakfı Sağ. İktis. İşt.	-	829
Alternatifbank A.Ş.	-	351
	9.454	9.723

Muhtelif borçlar

Anadolu Endüstri Holding A.Ş.	55	49
Anadolu Motor Üretim ve Paz. A.Ş.	3	2
Efestur Turizm İşletmeleri A.Ş.	2	-
Anadolu Isuzu Otomotiv San. Tic. A.Ş.	-	11
	60	62

Gelir Tablosu Kalemleri

Finansal kiralama faiz gelirleri

Anadolu Etap Tarım ve Gıda Ür. San. Tic. A.Ş.	634	560
Anadolu Eğitim ve Sos. Yardım Vakfı Sağ. İktis. İşt.	28	235
Alternatifbank A.Ş.	10	58
	672	853

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Muhtelif gelirler

Anadolu Etap Tarım ve Gıd.Ür.San.Tic. A.Ş.	-	7
	-	7

	2012	2011
--	-------------	-------------

Bankalardan elde edilen faiz gelirleri

Alternatifbank A.Ş.	1.326	173
	1.326	173

Kredi faiz giderleri

Alternatifbank A.Ş.	2	7
	2	7

Alınan hizmetler

Anadolu Endüstri Holding A.Ş.	556	502
Alternatifbank A.Ş.	355	513
Çelik Motor Ticaret A.Ş.	273	237
Anadolu Isuzu Otomotiv San. Tic. A.Ş.	126	109
Anadolu Eğitim ve Sosyal Yardım Vakfı	110	150
Efestur Turizm İşletmeleri A.Ş.	52	15
Adel Kalemcilik Tic.San. A.Ş.	17	3
Anadolu Bilişim Hizmetleri A.Ş.	12	76
Antek Teknoloji Ürün.Paz.ve Tic.A.Ş.	-	1
	1.501	1.606

Komisyon giderleri

Alternatifbank A.Ş.	547	410
	547	410

2012 yılında üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan toplam menfaat ve ikramiyeler 1.356 TL'dir (2011: 1.413 TL).

Bilanço dışı kalemler

İlişkili şirket aracılığıyla verilen teminatlar mektupları

Alternatifbank A.Ş.	2.597	8.448
	2.597	8.448

İlişkili şirket aracılığıyla açılan akredifiler

Alternatifbank A.Ş.	804	309
	804	309

İlişkili şirket ile gerçekleştirilen türev işlemler

Alternatifbank A.Ş.	37.506	-
	37.506	-

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Araçlar ve Finansal Risk Yönetimi

Sermaye yönetimi

10 Ekim 2006 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" in 23. maddesine göre finansal kiralama şirketlerinin finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan alacaklarının toplam tutarı özkaynaklarının 30 katını geçemez. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Şirket'in toplam finansal kiralama alacakları toplam özkaynaklarının 4,76 katıdır (2011: 4,10).

	2012	2011
Alacaklar (A)	354.930	292.302
Bir önceki dönem sonu toplam özkaynak (B) (*)	74.492	71.220
Finansal kiralama alacakları/özkaynak oranı (A/B)	4,76	4,10

(*) Yukarıdaki tablo Şirket tarafından BDDK'nın Banka Dışı Mali Kuruluşlar Gözetim Sistemi'ne yapılan raporlamalar esas alınarak hazırlanmıştır.

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

Şirket'in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

2012	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	393.363	99,87	208.112	65,21
Avrupa ülkeleri	83	0,02	111.022	34,79
Diğer	416	0,11	-	-
	393.862	100	319.134	100
2011	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	365.712	99,86	218.614	74,60
Avrupa ülkeleri	291	0,08	74.403	25,40
Diğer	204	0,06	-	-
	366.207	100	293.017	100

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Maruz kalınan azami kredi riski tablosu

	31 Aralık 2012			31 Aralık 2011		
	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduatlar	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduatlar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	348.411	1.616	15.305	284.308	892	44.628
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	286.223	-	-	334.250	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	298.827	1.616	15.305	235.606	892	44.628
- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	298.827	1.616	15.305	235.606	892	44.628
- Genel kredi karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	221.815	-	-	236.001	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan finansal varlıkların net defter değeri(**)	10.469	-	-	8.940	-	-
- Koşulları yeniden görüşülmüş (brüt defter değeri)	10.469	-	-	8.940	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	5.410	-	-	5.085	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	5.410	-	-	5.085	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	33.704	-	-	34.677	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	57.696	-	-	51.467	-	-
- Değer düşüklüğü (-)(***)	(23.992)	-	-	(16.790)	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	64.409	-	-	98.249	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Koşulları yeniden görüşülmüş finansal varlıkların net defter değeri bilanço tarihi itibarıyla vadesi geçmemiş ve henüz değer düşüklüğüne uğramamış yeniden ödeme planına bağlanmış, revize görmüş veya yeniden yapılandırılmıştır finansal kiralama alacaklarını içermektedir.

(***) Değer düşüklüğü, ilgili gruptaki vadesi geçmiş kira alacaklarının, ileriye dönük olan kira alacakları için de ayrılmıştır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa riski

Piyasa Riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, likitide riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Şirket Yönetimi bu riskleri yönetirken Şirket'in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Şirket Yönetimi, Şirket'e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanısıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır.

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Şirket Yönetimi tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

2012	Defter değeri	Sözleşme uyarınca			Sözleşme uyarınca	
		1 -3 ay	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	nakit giriş /çıkışları toplamı	
Alınan krediler	260.580	61.700	150.722	57.093	-	269.515
İhraç edilen menkul kıymetler	49.861	-	-	57.192	-	57.192
Toplam pasifler	310.441	61.700	150.722	114.285	-	326.707
Bankalar	15.305	14.031	-	-	1.274	15.305
Finansal kiralama alacakları	352.413	45.727	113.449	200.545	37.706	397.427
Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar	367.718	59.758	113.449	200.545	38.980	412.732

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2011	Defter değeri					Sözleşme uyarınca nakit giriş /çıkışları toplamı	
		1 -3 ay	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz		
Alınan krediler	283.648	99.169	137.240	56.073	-	292.482	
Toplam pasifler	283.648	99.169	137.240	56.073	-	292.482	
Bankalar	44.628	43.659	-	-	1.003	44.662	
Finansal kiralama alacakları	288.074	35.098	31.288	220.627	38.443	325.456	
Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar	332.702	78.757	31.288	220.627	39.446	370.118	

Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak izlenmekte ve aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla varlık ve yükümlülüklerin para cinsine göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

2012	ABD\$	AVRO	GBP	TL	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar, (net)	-	-	-	303	303
Bankalar	7.501	7.162	-	642	15.305
Satılmaya hazır finansal varlıklar, (net)	-	-	-	17	17
Finansal kiralama alacakları	84.566	143.428	-	124.419	352.413
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	909	909
Maddi olmayan duran varlıklar, (net)	-	-	-	696	696
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	20.830	20.830
Diğer aktifler	206	127	-	3.056	3.389
Toplam aktifler	92.273	150.717	-	150.872	393.862
Alınan krediler	97.443	128.612	17.592	16.933	260.580
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	49.861	49.861
Muhtelif borçlar	250	541	-	1.366	2.157
Diğer yabancı kaynaklar	1.202	2.497	-	1.099	4.798
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	190	190
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	1.548	1.548
Toplam pasifler	98.895	131.650	17.592	70.997	319.134
Net yabancı para pozisyonu	(6.622)	19.067	(17.592)	79.875	74.728
Net Nazım Hesap Pozisyonu	1.390	(18.887)	17.817	-	320
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	19.396	-	18.381	-	37.777
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	18.006	18.887	564	-	37.457

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2011	ABD\$	AVRO	TL	Toplam
Bankalar	9.152	35.172	304	44.628
Satılmaya hazır finansal varlıklar, (net)	-	-	17	17
Finansal kiralama alacakları	74.228	129.935	83.911	288.074
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	958	958
Maddi olmayan duran varlıklar, (net)	-	-	529	529
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	25.067	25.067
Diğer aktifler	39	3	6.892	6.934
Toplam aktifler	83.419	165.110	117.678	366.207
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	1.471	-	-	1.471
Alınan krediler	69.619	192.326	21.703	283.648
Muhtelif borçlar	55	126	1.249	1.430
Diğer yabancı kaynaklar	379	2.635	1.462	4.476
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	855	855
Borç ve gider karşılıkları	-	-	1.137	1.137
Toplam pasifler	71.524	195.087	26.406	293.017
Net yabancı para pozisyonu	11.895	(29.977)	91.272	73.190
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(21.846)	20.406	-	(1.440)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	20.406	-	20.406
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	21.846	-	-	21.846

Aşağıdaki tablo, Şirket'in ABD Doları, Avro'daki %10 luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar ABD Doları'nın ve Avro'nun TL karşısında %10 luk değer artışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

	Kar/(Zarar) 2012	Kar/(Zarar) 2011
ABD\$	(523)	(995)
AVRO	18	(957)
GBP	23	-

TL'nin diğer döviz cinsleri karşısında %10 luk değer kaybetmesi durumunda yukarıda belirtilen tutarların eşit ve tersi yönünde gelir tablosuna etkisi olacaktır.

Yabancı para varlık ve yükümlülüklerinin TL'ye çevrilme kurları aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
ABD\$	1,7826	1,8889
AVRO	2,3517	2,4438
GBP	2,8708	2,9170

Faiz oranı riski

Faiz riski, faiz oranlarında meydana gelen değişimlerin finansal araçların değerini etkileme olasılığından kaynaklanır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin arasında doğacak uyumsuzluk ve açıklar sonucunda faiz riskine maruz kalabilir. Şirket, risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin yeniden fiyatlandırmalarını eşleştirerek söz konusu riski kontrol altına alır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki duyarlılık analizi, bilanço tarihinde mevcut olan ve varsa türev ve türev olmayan finansal araçlardan kaynaklanan faiz oranı riskine göre yapılmıştır. Analiz, bilanço tarihinde mevcut olan değişken faizli finansal borçlar için gerçekleştirilmiştir. Faiz oranlarındaki %1'lik artış veya azalış faiz riskinin Şirket içerisinde üst yönetime raporlanması sırasında kullanılan oran olup, yönetimin faiz oranlarındaki beklediği muhtemel değişikliği ifade eder.

31 Aralık 2012 itibarıyla:

Risk türü	Risk oranı	Risk yönü	Dönem Karına Etkisi	Özkaynağa Etkisi
Faiz oranı riski	%1	Artış	(661)	(661)
	%1	Azalış	661	661

31 Aralık 2011 itibarıyla:

Risk türü	Risk oranı	Risk yönü	Dönem Karına Etkisi	Özkaynağa Etkisi
Faiz oranı riski	%1	Artış	(140)	(140)
	%1	Azalış	140	140

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

2012	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar, (net)	303	-	-	-	-	303
Bankalar	14.031	-	-	-	1.274	15.305
Satılmaya hazır finansal varlıklar, (net)	-	-	-	-	17	17
Finansal kiralama alacakları	39.548	94.919	180.239	-	37.707	352.413
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	909	909
Maddi olmayan duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	696	696
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	20.830	20.830
Diğer aktifler	-	-	-	-	3.389	3.389
Toplam aktifler	53.882	94.919	180.239	-	64.822	393.862
Alınan krediler	119.630	123.695	17.255	-	-	260.580
İhraç edilen menkul kıymetler	49.861	-	-	-	-	49.861
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	2.157	2.157
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	4.798	4.798
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	190	190
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	1.548	1.548
Toplam pasifler	169.491	123.695	17.255	-	8.693	319.134
Net yeniden fiyatlandırma Pozisyonu	(115.609)	(28.776)	162.984	-	56.129	74.728

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2011	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Bankalar	43.625	-	-	-	1.003	44.628
Satılmaya hazır finansal varlıklar, (net)	-	-	-	-	17	17
Finansal kiralama alacakları	29.638	28.258	191.735	-	38.443	288.074
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	958	958
Maddi olmayan duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	529	529
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	25.067	25.067
Diğer aktifler	-	-	-	-	6.934	6.934
Toplam aktifler	73.263	28.258	191.735	-	72.951	366.207
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	1.471	-	-	-	-	1.471
Alınan krediler	168.028	110.692	4.928	-	-	283.648
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	1.430	1.430
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	4.476	4.476
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	855	855
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	1.137	1.137
Toplam pasifler	168.028	110.692	4.928	-	9.369	293.017
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	(94.765)	(82.434)	186.807	-	63.582	73.190

Finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	2012				2011		
	ABD \$ (%)	AVRO (%)	GBP(%)	TL (%)	ABD\$ (%)	AVRO (%)	TL (%)
Varlıklar							
Bankalar	2,50	2,30	-	6,00	2,88	3,48	10,25
Finansal kiralama alacakları	8,21	8,76	-	15,59	8,73	9,59	16,46
Yükümlülükler							
Alınan krediler	4,97	5,24	6,50	13,11	4,28	4,46	13,41
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	8,24	-	-	-

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	2012	2011	2012	2011
Finansal kiralama alacakları, (net)	352.413	288.074	347.271	283.181
Alınan krediler	260.580	283.648	253.335	274.615
İhraç edilen menkul kıymetler	49.861	-	45.975	-

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması:

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, gerçeğe uygun değeriyle finansal tablolara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

2012

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	303	-
Toplam aktifler	-	303	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	-	-
Toplam yükümlülükler	-	-	-

2011

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-
Toplam aktifler	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler, (net)	-	1.471	-
Toplam yükümlülükler	-	1.471	-

23 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

.....